

Finanziamenti a medio termine	Plafond Investimenti
<div style="text-align: center;"> <h1>Neafidi</h1> <h2>Cassa di Risparmio di Venezia</h2> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;">    </div>	
Beneficiari	Possono accedere ai finanziamenti le Piccole e Medie Imprese , socie di Neafidi. Per le aziende operanti nei settori turismo e agricoltura si rimanda a specifici prodotti.
Finalità	<p>I finanziamenti intendono favorire il sostenimento delle spese per:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) investimenti produttivi e/o per aumento della capacità produttiva (acquisti macchinari ed impianti nuovi); b) acquisto/costruzione/ristrutturazione immobili a destinazione produttiva; c) innovazione tecnologica (spese fatturate da terzi); d) acquisto marchi e brevetti, ricerca e sviluppo (purché fatturati da società esterne); e) partecipazione a fiere, ricerche di mercato, penetrazione commerciale.
Spese finanziabili	<p>È finanziabile il 100% degli investimenti (esclusa Iva), comprovati da pezze giustificative di spesa:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ sono esclusi dal finanziamento i costi interni (personale, ricerca interna, lavori in economia); ▪ possono esser finanziate le spese già sostenute entro i 12 mesi antecedenti la data di presentazione della domanda a Neafidi (fa fede la data fattura); ▪ sono accettate domande su preventivi di spesa o ordini, da rendicontare poi con le relative fatture quietanzate.
Forma tecnica	<p>Finanziamenti chirografari durata fino a 84 mesi Finanziamenti ipotecari durata massima 120 mesi</p>
Tassi	<p>I finanziamenti hanno:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ tasso variabile indicizzato all'euribor 1/3/6 mesi; ▪ in alternativa tasso fisso IRS pari durata finanziamento ▪ rate di ammortamento mensili/trimestrali/semestrali; ▪ spread parametrato al rischio aziendale. <p>GARANZIA 50%</p> <p>Finanziamenti chirografari durata fino a 60 mesi:</p> <p>Fascia A euribor 1/3/6 mesi + 1,10%</p> <p>Fascia B euribor 1/3/6 mesi + 1,70%</p> <p>Fascia C euribor 1/3/6 mesi + 2,50%</p> <p>Finanziamenti chirografari durata da 61 a 84 mesi:</p> <p>Fascia A euribor 1/3/6 mesi + 1,30%</p> <p>Fascia B euribor 1/3/6 mesi + 2,00%</p> <p>Fascia C euribor 1/3/6 mesi + 2,80%</p>

Neafidi Cassa di Risparmio di Venezia



UNIONE EUROPEA



REGIONE DEL VENETO

Finanziamenti ipotecari durata fino a 84 mesi:

Fascia A euribor 1/3/6 mesi + 1,20%

Fascia B euribor 1/3/6 mesi + 1,90%

Fascia C euribor 1/3/6 mesi + 2,70%

Finanziamenti ipotecari durata da 85 a 120 mesi:

Fascia A euribor 1/3/6 mesi + 1,50%

Fascia B euribor 1/3/6 mesi + 2,10%

Fascia C euribor 1/3/6 mesi + 3,00%

Importo del finanziamento

Importo massimo:

1.000.000 € per finanziamenti chirografari

2.000.000 € per finanziamenti ipotecari.

Altre spese banca

Imposta sostitutiva: 0,25%

Spese istruttoria banca 0,20% (minimo 103 €)

Per finanziamenti ipotecari, commissioni di perizia su immobile: standard.

Costo della garanzia

Il costo della garanzia è riportato nel sito www.neafidi.it alla voce:

“Costo della garanzia”.

Periodo validità proposta

Condizioni valide fino a nuova comunicazione.

Decorrenza 24/11/2008